

absolument bois  
**LOY**  
PORTES OUVERTES 10h à 17h  
samedi 1 avril  
→ Visite de nos ateliers suivie d'un verre de l'amitié  
PLOUAY (à 15 minutes de LORIENT) Z.A. de Rostervel  
**Construire en bois**

**En ce moment** | [Attaque à Londres](#) | [Présidentielle](#) | [Affaire Fillon](#) | [Bruno Le Roux](#) | [Équipe de France](#) | [Affaire Troadec](#) | [Trump](#) | [Quiz](#)

**Élection présidentielle 2017**  
M'alerter dès que les résultats seront disponibles

Email

Ville, département, région

**OK**

ACCUEIL / BRETAGNE / HENNEBONT /

Recevez gratuitement notre Newsletter de Lorient  
Chaque jour, l'essentiel de l'actualité locale est dans votre boîte mail.

**Je m'inscris !**

# La future résidence L'Astrolabe rue Joffre

Modifié le 31/01/2015 à 04:00 | Publié le 29/01/2015 à 03:21 [Écouter](#)



[Facebook](#) | [Twitter](#) | [Google+](#) | [Lire le journal numérique](#)

**Au centre-ville, une résidence privée L'astrolabe va être construite, avec sept logements collectifs plus six garages.**

Entretien

**Marc de la Fournière**, promoteur-constructeur de l'agence Sévéa, de Vannes.

Où est située cette future résidence ?

Hennebont	
09h01	Inzinzac-Lochrist. Les Forges préparent leur avenir
26/03	Hennebont. Les commerçants veulent attirer dans le centre-ville
25/03	Cléguérec. Dix maires apportent leur soutien à Philippe Noguès
25/03	Le Hennebont Football-club va disparaître

Au 32, de la rue Joffre. J'ai acheté cet immeuble désaffecté et en vente depuis plusieurs années, en novembre dernier. Est inclus également le pas-de-porte de l'ancien prothésiste dentaire parti à Lanester. Dans sa totalité, l'ensemble du terrain fait 713 m<sup>2</sup>.

Quel est votre projet ?

Y construire sept logements collectifs plus six garages. Il y aura, au rez-de-chaussée, un T2 et sur les trois étages, trois T2 et trois T3. Conçus par la société d'architecture Alinea (Vannes), ces logements bénéficient des dernières normes énergétiques (RT 2012). Chaque appartement bénéficie de vastes surfaces vitrées donnant la part belle aux apports solaires, et d'un très bon confort thermique d'été grâce au choix des vitrages. L'un des atouts est évidemment la situation, en plein centre-ville, à proximité immédiate des commerces. La livraison est prévue pour décembre 2015.

Quelles conditions d'achat ?

Sur les sept logements, quatre sont encore disponibles. Ils sont en vente à partir de 2 500 € TTC par m<sup>2</sup>. Pour un T2, il faut compter 125 000 € et 175 000 € pour un T3. À savoir que ce programme est éligible au dispositif Pinel qui permettra à l'acquéreur d'économiser plus de 40 000 € d'impôts sur douze ans.

Le chantier va-t-il entraîner des contraintes pour les riverains ?

Une réunion d'information a lieu, ce jeudi, pour présenter les travaux. Pour la première phase de démolition, sur trois semaines, la rue sera barrée. Ensuite, le sens de circulation sera inversé pour permettre l'accès des riverains et l'accès aux commerces.

Jeudi 29 janvier, à 19 h 30, réunion d'information pour les riverains, au centre Jean-Ferrat.  
Contacts : tél. 02 97 84 63 47.

Tags [Hennebont](#)

## Ailleurs sur le Web

Contenus Sponsorisés

**Si tu possèdes un PC, tu dois absolument essayer ce jeu!**

Vikings: Jeu en Ligne Gratuit

**Gabrielle Guallar, qui est la femme de Benoît Hamon ?**

Madame Figaro

**Avec un salaire de 3000€, ils réduisent leur impôts !**

LeGuideLoiPinel.info

**Égypte : la mise à jour d'une citée vieille de 7000 ans permet de répondre à de nombreux mystères...**

Easyvoyage

**Dépression : des solutions naturelles impressionnantes**

Dépression: le guide pour s'en sortir naturellement

**Vous avez plus de 50 ans ? Retrouvez vos photos de classe gratuitement**

Trombi

## A découvrir aussi

**Forcé. Les gendarmes retrouvent la trace du motard disparu**

25/03 « Kerlanignt » de retour pour recevoir

Aunis



## Ailleurs sur le Web

Contenus Sponsorisés

**Découvrez des bijoux au caractère unique !**

Bijoux Pandora

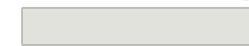
**Recevez vos 5 ampoules LED subventionnées - Loi transition énergétique**

mesampoulesgratuites.fr

par Taboola

15 456

HABITANTS



Connaissez-vous la commune ?



POPULATION, ÉQUIPEMENTS, HABITAT, VIE ÉCONOMIQUE



**Présidentielle 2017**  
**HENNEBONT**

Retrouvez les résultats de l'élection présidentielle : [Hennebont](#), [Morbihan](#) et [Bretagne](#).

**ELECTION PRÉSIDENTIELLE 2017 | 2012**

Les résultats du 1er tour seront publiés le 23 avril 2017 à partir de 20h

## Services Ouest-France

- Abonnés, découvrez vos privilèges
- Abonnés, gérez votre abonnement
- Achetez le journal numérique du jour (1€)
- Abonnez-vous à partir de 1€/mois

par Taboola



## Juliette Binoche soutient Hamon... à un détail près

par Taboola

Contenus sponsorisés par Digiteka

## Bons résultats de la CDU en Sarre : les Allemands veulent être g...



- La Boutique Ouest-France
- Jeux
- Annonces
- Obsèques / Dans nos cœurs



## Météo à Hennebont

AUJOURD'HUI ↓ 7° ↑ 18°



9°

MATIN



17°

APRÈS-MIDI



Coef. 91 96

PM 05H02 17H23

BM 11H14 23H35

Toutes les prévisions météo >

### Les plus lus

### Les plus commentés

Fillon s'est fait offrir une montre de plus de 10 000 euros - François Fillon

Rennes. « Rendez-moi au moins mes ordinateurs ! Dedans c'est ma vie » - Rennes

Attaque à Londres. Le résumé de la journée de jeudi - Londres

Affaire Théo. Le jeune homme livre une nouvelle version des faits - Société

Rennes. Le jeune étudiant disparu a été retrouvé mort en forêt - Rennes



Abonnez-vous à Ouest-France à partir de 1€/mois

Je m'abonne

## Petites Annonces

### Annonces Immo



#### Vente maison

Hennebont 56

258 935 €

Achat  Location

Ville ou Code Postal



### Annonces Auto



3 photos

#### Volkswagen Jetta Confortline

- Hennebont (56)

22 306 €

Marque modèle ...



### Annonces Emploi



#### CABLEUR PROTOTYPE (H/F)

CDI - Hennebont

RANDSTAD / Pôle Sourcing

Poste, localisation ...



### Jeux Ouest-France



Rencontrez Thomas Fersen !



Match EAG - TOULOUSE



## Les bons plans

### Lorient

Pizza ou burger au choix et dessert pour 2 ou 4 personnes dès 19,90 euros au restaurant La...



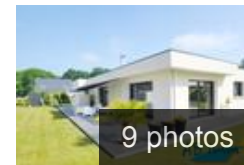
**-41%**

**19,90€** ~~33,80€~~

ouestfrance-immo.com



**Vente maison**  
Hennebont 56  
**208 600 €**



**Vente maison**  
Hennebont 56  
**378 500 €**

[Retrouvez toutes nos offres immobilières](#)

## Hennebont. Le Hennebont Football-club va disparaître

### L'ESSENTIEL DE L'ACTUALITÉ



**Grève générale en Guyane. Le point sur la situation en cinq questions**

**VIDEO. Quand Macron prend la Guyane pour une île**

**À Dinan, les parents de la petite Maëlysse lancent un appel à l'aide**



**Environnement. Greenpeace déverse de la mélasse devant le siège de Total**

**Football. Thierry Henry sur Kylian Mbappé : « Qu'est ce qu'il est bon ! »**

**Présidentielle. Hamon dénonce les « coups de couteau dans le dos »**



**États-Unis. Empêchées de prendre l'avion à cause d'un legging**

**Présidentielle. Fillon souhaite une France réformée pour peser en Europe**

**Rennes. Une biobanque ultramoderne inaugurée au CHU ce lundi**

### ouest france ABONNEMENT

Retrouvez toutes nos offres  
à partir de **1€ par mois**

**Je m'abonne**

### Déjà abonné au journal

- › Gérez votre abonnement papier
- › Profitez de l'offre 100% numérique
- › Bénéficiez de vos privilèges abonné

Suivez-nous



Newsletter de Lorient

mon.adresse@mail.fr

Je m'inscris !

### SITES D'ACTUALITÉS DU GROUPE

20 Minutes

Maine-libre

Presse Océan

Courrier de l'Ouest

Presse de la Manche

Le Marin

Voiles et voiliers

Publihebdo

Chasse-Marée

Les autres sites du groupe

Le Journal

Ouest-France Jeux

Codes promo Hotels.com

dimoitou news

Contactez-nous : Services Ouest-France / Abonnement / Diffuser votre annonce / Ecrivez-nous

