

absolument bois
LOY
PORTES OUVERTES 10h à 17h
samedi 1 avril
→ Visite de nos ateliers suivie d'un verre de l'amitié
PLOUAY (à 15 minutes de LORIENT) Z.A. de Rostervel
Construire en bois

En ce moment | Attaque à Londres | Présidentielle | Affaire Fillon | Bruno Le Roux | Équipe de France | Affaire Troadec | Trump | Quiz

Élection présidentielle 2017
M'alerter dès que les résultats seront disponibles

Email

Ville, département, région

OK

ACCUEIL / BRETAGNE / HENNEBONT /

Recevez gratuitement notre Newsletter de Lorient
Chaque jour, l'essentiel de l'actualité locale est dans votre boîte mail.

Je m'inscris !

Au Toul-Douar, le nettoyage de la friche a débuté

Modifié le 04/12/2015 à 04:00 | Publié le 02/12/2015 à 05:52 Écouter



Hennebont	
09h01	Inzinzac-Lochrist. Les Forges préparent leur avenir
26/03	Hennebont. Les commerçants veulent attirer dans le centre-ville
25/03	Cléguérec. Dix maires apportent leur soutien à Philippe Noguès
25/03	Le Hennebont Football-club va disparaître
25/03	« Kerlanight » de retour pour recevoir Aunis

Facebook |
 Twitter |
 Google+ |
 |
 Lire le journal numérique

Julie SCHITTLY.

A Toul-Douar, la friche industrielle pourrait laisser place à un vaste projet immobilier. Un promoteur espère édifier 80 logements, des commerces et un centre sportif sur ces 23 000 m² désaffectés.

« Je travaille sur ce projet depuis 2010. » Marc de La Fournière, gérant de Sévéa immobilier, a enfin pu se lancer dans un grand nettoyage, au Toul-Douar. Le promoteur vannetais a acheté

Ailleurs sur le Web | Contenus Sponsorisés

Vous habitez Vannes et payez plus de 3000€ d'impôts ? Il y a mieux à faire avec cette somme...

Avis-Loi-Pinel.org

Chargée d'études cliniques, ingénieure en optique, formatrice

l'Etudiant

la friche industrielle des Salaisons du Blavet et un terrain voisin « **sous condition suspensive d'obtention du permis de construire** ». Un permis qu'il espère déposer début 2016.

Actuellement, ces 23 000 m² sont couverts de bâtiments désaffectés. Ici, dans les années 1960, l'activité était intense : 250 salariés conditionnaient des légumes. 40 logements privés, autant de logements sociaux, ainsi qu'une résidence seniors de 80 à 100 logements « **qui pourrait créer 25 emplois** », pourraient y voir le jour, si le permis de construire de Sévéa est validé.

Le promoteur prévoit aussi d'installer des commerces, qui pourraient profiter du trafic dense dans ce secteur situé à l'entrée de la ville : 15 000 véhicules passent tous les jours devant les anciennes conserveries.

Un projet global

Figure de proue de ce projet global, un centre de 3 000 m² pour le club de tennis de table de la Garde-du-Voeu viendrait conforter l'ensemble. « **Tout cela va dans le bon sens** », se félicite le maire, André Hartereau. Qui précise que des dossiers de subvention sont en cours de montage, car le coût d'un tel équipement reste élevé.

« **4 à 5 millions d'euros, contre 2 millions pour une rénovation de la salle Le Gal-Le Nouëne** », ajoute le maire. La construction neuve est vraisemblablement la meilleure solution pour ce club qu'André Hartereau qualifie de « **petite PME** » - il emploie douze personnes - et qui bénéficierait là d'une salle conforme à ses besoins et à ses ambitions.

Défrichage et recyclage

Au Toul-Douar, l'heure est aux premiers relevés et surtout, à un défrichage en règle du site, où la végétation a longtemps été laissée à l'abandon. « **Les arbres et branchages ont été broyés et serviront de granulés pour les chaufferies** », explique Marc de La Fournière. Le promoteur envisage aussi de réutiliser certains matériaux de démolition sur son futur chantier, qu'il espère démarrer début 2017.

Mis à nu, l'immense terrain dévoile des bâtiments très délabrés. « **En cinq ans, nous les avons vus se dégrader.** » S'il a déjà un nom, « Les Orientales », le projet de Sévéa n'est encore qu'un bout de papier. Mais ces plans-là, s'ils sont validés, pourraient transformer totalement le visage d'un quartier très bien situé.

Tags [Hennebont](#)

Ailleurs sur le Web

Contenus Sponsorisés

Si tu possèdes un PC, tu dois absolument essayer ce jeu!

Vikings: Jeu en Ligne Gratuit

Gabrielle Guallar, qui est la femme de Benoît Hamon ?

Madame Figaro

Avec un salaire de 3000€, ils réduisent leur impôts !

LeGuideLoiPinel.info

Vous avez plus de 50 ans ? Retrouvez vos photos de classe gratuitement

Trombi

Découvrez des bijoux au caractère unique !

Bijoux Pandora

Recevez vos 5 ampoules LED subventionnées - Loi transition énergétique

15 456

HABITANTS

Connaissez-vous la commune ?



Présidentielle 2017
HENNEBONT

Retrouvez les résultats de l'élection présidentielle : [Hennebont](#), [Morbihan](#) et [Bretagne](#).

ELECTION PRÉSIDENTIELLE **2017** | 2012

Les résultats du 1er tour seront publiés le 23 avril 2017 à partir de 20h

Services Ouest-France

- Abonnés, découvrez vos privilèges
 - Abonnés, gérez votre abonnement
 - Achetez le journal numérique du jour (1€)
 - Abonnez-vous à partir de 1€/mois
-
- La Boutique Ouest-France
 - Jeux
 - Annonces
 - Obsèques / Dans nos cœurs



Météo à Hennebont

AUJOURD'HUI ↓ 7° ↑ 18°



8°

MATIN



18°

APRÈS-MIDI



Coef. 91 96

PM 05H02 17H23

BM 11H14 23H35

Toutes les prévisions météo >

par Taboola ▶

A découvrir aussi

Forcé. Les gendarmes retrouvent la trace du motard disparu

Juliette Binoche soutient Hamon... à un détail près

par Taboola

Abonnez-vous à Ouest-France à partir de **1€/mois**

[Je m'abonne](#)

Petites Annonces

Annonces Immo



Vente maison

Hennebont 56

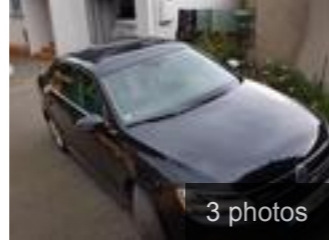
258 935 €

Achat Location

Ville ou Code Postal



Annonces Auto



3 photos

Volkswagen Jetta Confortline

- Hennebont (56)

22 306 €

Marque modèle ...



Annonces Emploi



CABLEUR PROTOTYPE (H/F)

CDI - Hennebont

RANDSTAD / Pôle Sourcing

Poste, localisation ...



Les plus lus

Les plus commentés

Fillon s'est fait offrir une montre de plus de 10 000 euros - François Fillon

Rennes. « Rendez-moi au moins mes ordinateurs ! Dedans c'est ma vie » - Rennes

Affaire Théo. Le jeune homme livre une nouvelle version des faits - Société

Attaque à Londres. Le résumé de la journée de jeudi - Londres

Moto. Le pilote Adrien Protat décède sur le circuit Bugatti du Mans - Le Mans

Jeux Ouest-France



Rencontrez Thomas Fersen !



Match EAG - TOULOUSE



Les bons plans

Lorient

Pizza ou burger au choix et dessert pour 2 ou 4 personnes dès 19,90 euros au restaurant La...



-41%

19,90€ ~~33,80€~~

ouestfrance-immo.com



Vente maison

Hennebont 56

208 600 €

6 photos



Vente maison

Hennebont 56

278 500 €

LES TOPS ARTICLES SUR : HENNEBONT



BMX : coupe du Morbihan et de Bretagne à Hennebont

À la bonne soupe solidaire, avec le CCFD

Les curiosités de Yuna Amand à voir à l'artothèque

Hennebont. Le Hennebont Football-club va disparaître

L'ESSENTIEL DE L'ACTUALITÉ



Portrait. Navalny, le dernier des Mohicans russes à défier Poutine

Amiens. Le groupuscule néonazi des « Loups blancs » devant la justice

« Cabinet noir ». Des élus LR demandent l'ouverture d'une enquête



Dix conseils pour bien gérer sa réputation sur Internet

« Il y a deux Guyane, l'une moderne, l'autre peu développée »

Banques. Elles font encore les yeux doux aux paradis fiscaux



Australie. Des milliers d'évacuations à l'approche du cyclone Debbie

États-Unis. À cause d'un legging, on leur refuse l'embarquement

Canada. Elle pensait avoir une grippe et se retrouve amputée

ouest france ABONNEMENT

Retrouvez toutes nos offres
à partir de **1€ par mois**

Déjà abonné au journal

[Je m'abonne](#)

[› Gérez votre abonnement papier](#)

Suivez-nous



Newsletter de Lorient

[Je m'inscris !](#)

SITES D'ACTUALITÉS DU GROUPE

[20 Minutes](#)

[Maine-libre](#)

[Presse Océan](#)

[Courrier de l'Ouest](#)

[Presse de la Manche](#)

[Le Marin](#)

[Voiles et voiliers](#)

[Publihebdo](#)

[Chasse-Marée](#)

[Les autres sites du groupe](#)

[Le Journal](#)

[Ouest-France Jeux](#)

[Codes promo Hotels.com](#)

[dimoitou news](#)

[Contactez-nous](#) : [Services Ouest-France](#) / [Abonnement](#) / [Diffuser votre annonce](#) / [Ecrivez-nous](#)

[Mentions légales et cookies](#) | [Qui sommes-nous ?](#) | [Recrutement](#) | [Charte utilisateur](#) | [Plan du site](#) | [Plan des élections](#) | [Archives](#) | [© Ouest-France](#)



[Voir la version mobile du site](#)